

Nomor : SE.01.01/A.SEKPER.11524/2014
Lampiran : 1 (satu) berkas

31 Desember 2014

Kepada Yth :

Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal
Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia ("OJK-RI")
Gedung Sumitro Djojohadikusumo
Kompleks Perkantoran Kementerian Keuangan RI
Jl. Lapangan Banteng Timur No.2-4
Jakarta Pusat 10710

Perihal : **Keterbukaan Informasi Penambahan Penyertaan pada PT Wijaya Karya Realty ("Wika Realty"), entitas anak PT Wijaya Karya (Persero) Tbk ("Perseroan") dengan kepemilikan 85,26% (delapan puluh lima koma dua puluh enam persen)**

Dengan hormat,

Untuk memenuhi Keputusan Ketua Bapepam-LK No. KEP-412/BL/2009 tertanggal 25 Nopember 2009 tentang Transaksi Afiliasi dan Benturan Kepentingan Transaksi Tertentu ("Peraturan IX.E.1"), dengan ini kami sampaikan hal-hal sebagai berikut:

1. Penambahan modal disetor pada Wika Realty dan Wika Realty setuju adanya penambahan setoran modal Perseroan sebesar Rp300.000.000.000 (tiga ratus miliar Rupiah) dengan penyetoran dilakukan secara bertahap yaitu sebesar Rp150.000.000.000 (seratus lima puluh miliar rupiah) tahun 2014 dan sisanya dilakukan pada tahun 2015, dengan jumlah lembar saham setiap tahun bertambah sebanyak 559.701.493 lembar saham dengan nilai per lembar saham sebesar Rp268 per lembar saham. Sedangkan nilai per lembar saham setelah dilakukan kapitalisasi menjadi Rp.139,42 per saham dengan jumlah saham yang beredar sebanyak 3.708.044.262 saham.
2. Merujuk butir 1 huruf c angka (2) Peraturan No. IX.E.1 Lampiran Keputusan Ketua Bapepam-LK No. Kep. 412/BL/2009 tanggal 25 Nopember 2009 tentang Transaksi Afiliasi dan Benturan Kepentingan Transaksi Tertentu (selanjutnya disebut Peraturan IX.E.1), didefinisikan termasuk dalam pengertian "Transaksi" adalah memperoleh, melepaskan, atau menggunakan aset termasuk dalam rangka menjamin. Dengan demikian pelaksanaan transaksi afiliasi sebagai berikut :
 - a. Transaksi penambahan penyertaan pada WIKA Realty merupakan transaksi afiliasi sebagaimana dimaksud dalam Butir 2 huruf a Peraturan IX.E.1.
 - b. Menunjuk KJPP Toha Okky Heru & Rekan untuk melakukan Penilaian Usaha Wika Realty dengan laporan nomor 102/LP/KJPP-TOH/XXV tanggal 30 September 2014;
 - c. Menunjuk Kantor Akuntan Publik Achmad, Rasyid, Hisbullah & Jerry untuk melakukan review atas laporan keuangan Perseroan per tanggal 30 Juni 2014 dengan laporan nomor 239/ARHJ-02/WK_EA/SR/REV/11.14 tanggal 6 November 2014

Nomor : SE.01.01/A.SEKPER.11524/2014
Hal : 2 (dua)

- d. Menunjuk KJPP Toha Okky Heru & Rekan untuk melakukan Penilaian Kewajaran Transaksi Penambahan Penyertaan ke Wika Realty, berdasarkan Laporan Penilaian Kewajaran Transaksi Afiliasi No. 111/LP/KJPP-TOH/XXV tanggal 27 November 2014, KJPP telah menyatakan rencana transaksi afiliasi tersebut di atas adalah **wajar**.

Demikian kami sampaikan, atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,
PT WIJAYA KARYA (Persero) Tbk.
Sekretariat Perusahaan



PT WIJAYA KARYA (Persero) Tbk.
Suradi
Sekretaris Perusahaan

Tembusan Yth.

1. Direktur PKP Sektor Jasa OJK RI.
2. Kadiv. Pemantauan Perusahaan Property dan Real Estate OJK RI.
3. Direktur Penilaian PT Bursa Efek Indonesia.
4. Kepala Divisi Penilaian Sektor Jasa PT Bursa Efek Indonesia.