

Nomor : SE.01.01/A.SEKPER.00931/2021
Lampiran : -

16 Agustus 2021

Kepada Yth.

PT Bursa Efek Indonesia

Gedung Bursa Efek Indonesia Tower 1 lantai 6

Jl. Jend. Sudirman Kav. 52-53

Jakarta - 12190

Up : Kepala Divisi Penilaian Perusahaan 2

Perihal : Penjelasan atas Pemberitaan di Media Massa

Dengan hormat,

Menunjuk surat dari PT Bursa Efek Indonesia (BEI) Nomor S-05696/BEI.PP2/08-2021 tanggal 12 Agustus 2021 perihal "Permintaan Penjelasan atas Pemberitaan di Media Massa", kami sampaikan penjelasan dari PT Wijaya Karya (Persero) Tbk ("Perseroan") sebagai berikut:

1. Klarifikasi atas kebenaran berita tersebut

- a. Latar belakang penambahan modal terhadap PT Wijaya Karya Realty:
Perseroan telah melakukan peningkatan modal disetor dan ditempatkan melalui pengeluaran saham baru dalam simpanan PT Wijaya Karya Realty sebesar Rp775.000.000.000,- (Tujuh Ratus Tujuh Puluh Lima Miliar Rupiah).
- b. Sumber dana penambahan modal pada PT Wijaya Karya Realty:
Balance Sheet Capacity Perseroan.
- c. Tujuan penggunaan dana setoran modal oleh PT Wijaya Karya Realty:
Tujuan dari transaksi tersebut adalah untuk peningkatan modal PT Wijaya Karya Realty yang akan digunakan dalam rangka Intergrasi dan Peningkatan Hotel-Hotel milik BUMN antara lain untuk pembelian saham milik PT Hotel Indonesia Natour (Persero) ("HIN") di Anak Perusahaannya (PT Hotel Indonesia Properti), pembelian asset hotel milik PT Pegadaian (Persero) dan pembelian saham milik PT Aerowisata di Anak Perusahaannya PT Senggigi Pratama Internasional ("PT SPI").
- d. Timeline PT Wijaya Karya Realty akan menjadi induk dari hotel-hotel BUMN:
Pelaksanaan WIKA Realty sebagai induk atas Hotel – Hotel BUMN akan dilakukan di Triwulan 3.
- e. Pertimbangan atas rencana PT Wijaya Karya Realty menjadi induk dari hotel-hotel BUMN:
Adanya penunjukan dari Kementerian BUMN kepada PT Wijaya Karya Realty untuk melakukan Integrasi dan Peningkatan beberapa hotel milik BUMN yaitu Hotel milik PT Hotel Indonesia Natour (Persero), PT Aerowisata, dan PT Pegadaian

Nomor : SE.01.01/A.SEKPER.00931/2021
Halaman : -2/2-

(Persero) yang dilaksanakan ditahap awal dan selanjutnya hotel milik PT Patra Jasa. Dengan adanya integrasi tersebut PT Wijaya Karya Realty akan menjadi induk dari hotel-hotel tersebut yang akan dikelola oleh PT Hotel Group Indonesia dimana WIKA Realty menjadi salah satu Pemegang Sahamnya.

2. Informasi/ kejadian penting lainnya yang material dan dapat mempengaruhi kelangsungan hidup Perseroan serta dapat mempengaruhi harga saham Perseroan

Tidak terdapat informasi atau kejadian penting lainnya yang material dan dapat mempengaruhi kelangsungan hidup Perseroan serta dapat mempengaruhi harga saham Perseroan.

Demikian penjelasan ini kami sampaikan. Atas perhatian yang diberikan kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,

PT Wijaya Karya (Persero) Tbk.
Sekretariat Perusahaan,



PT WIJAYA KARYA (Persero) Tbk.

Mahendra Vijaya
Sekretaris Perusahaan